



Typ prodeje :	Další prodej	Bazén :	Společenství	místo k žití :	51,7m2m ²
Postavený :	2005	Yard :	KOMUNÁLNÍ	Terasy sup :	12m2m ²
Energetický certifikát :	E	Orientace :	Severozápad	Letiště :	20km
Kolej. :	1	Pohledy :	ULICE	Pláž :	1500m
Toalety :	1	Parkoviště :	ULICE	!ciudad :	0.5m
				Golf :	7 km

- | | | |
|---------------------------------|------------------------|-------------------------|
| ✓ Soukromé parkování na povrchu | ✓ Bezbariérový přístup | ✓ Centrální klimatizace |
| ✓ Oblast škol | ✓ Pěkné výhledy | ✓ Klimatizace |
| ✓ Hřiště | ✓ Terasa Losada | ✓ Tichá zóna |
| ✓ V blízkosti služeb | ✓ Vybavená kuchyň | ✓ Obývací pokoj |
| ✓ Jídelna | ✓ Společný bazén | ✓ Domácí spotřebiče |
| ✓ Zařízený | ✓ Kuchyně | |

GRUPO NEXUS NABÍZÍ K PRODEJI TURISTICKÝ APARTMÁN V KOMPLEXU SUN BEACH

Objevte tento kouzelný turistický apartmán nacházející se ve třetím patře komplexu **Sun Beach** s úžasným otevřeným výhledem na ústí řeky Segura. Ideálně umístěný jen pár minut od centra Guardamar del Segura, tento apartmán představuje vynikající investiční příležitost.

Vlastnosti Apartmánu:

- **Krásné Výhledy:** Užijte si jedinečné panoramatické výhledy z pohodlí vašeho domova.
- **Moderní Vybavení:** Vybaveno centrální klimatizací pro vytápění i chlazení, která zajišťuje pohodlí po celý rok.
- **Přístup ke Garáži:** I když nejsou podzemní parkovací místa výhradně přidělena, jsou k dispozici pro obyvatele.

Vybavení Komplexu:

- **Společný Bazén:** Ideální pro relaxaci pod středomořským sluncem.
- **Dětská Zóna:** Prostory navržené pro zábavu nejmenších.
- **Hřiště na Paddle Tennis a Petanque:** Ideální pro sportovní nadšence.
- **Supermarket na Místě:** Otevřený po celý rok, zajišťující pohodlné denní nákupy.

Poplatky za Společenství Zahrnují:

- Spotřebu vody
- Platbu za vjezdy a výjezdy (vados)
- Úklid schodiště
- Údržbu výtahů

Proč Zvolit Tento Rezidenční Komplex?

- **Vysoká Ziskovost:** Ideální pro krátkodobé pronájmy s rostoucí poptávkou v oblasti.
- **Kvalitní Konstrukce:** Vysoká kvalita výstavby s bezkonkurenčním poměrem cena/kvalita.

Nenechte si ujít tuto jedinečnou příležitost. **Navštivte tento apartmán ještě dnes** a nechte se okouzlit jeho šarmem a polohou.

Pro více informací nás kontaktujte:

0034 965727960

info@nexusgrupo.com