



| | | | | | |
|---------------------------------|--------------|---------------------|----------|-----------------------|---------------------|
| Typ prodeje : | Další prodej | Bazén : | Ne | místo k žití : | 235m2m ² |
| Postavený : | 1980 | Yard : | Ne | Letiště : | 20km |
| Energetický certifikát : | Navrhovatel | Orientace : | Východní | Pláž : | 2 Km |
| Kolej. : | 3 | Pohledy : | ULICE | !ciudad : | 0 m |
| Toalety : | 2 | Parkoviště : | ULICE | Golf : | 7 Km |

- ✓ Oblast škol
- ✓ Grilování

- ✓ Nezávislá kuchyň

- ✓ Kuchyně

REALITY, GRUPO NEXUS, PRODÁ DŮM V PŘÍZEMÍ.

Nabízíme k prodeji dům v přízemí, poblíž školy Reyes Católicos, kasáren Civilní gardy a místní policie, poblíž Calle Mayor de Guardamar del Segura.

Dům měří jedenáct metrů vpředu a dvacet metrů hluboko, tedy dvě stě dvacet metrů čtverečních

Dům orientovaný na jih, s možností demolice a zvýšení stavby.

V této oblasti lze podle generelu vybudovat polosuterén, suterén, přízemí plus dvě výšky a podkroví.

Minimální výstavba na pozemku 150m² s maximální stavební hloubkou 20 metrů

Regulovaná maximální výška je 10,50 m/h nebo 13,50 m/h

Nachází se v Polígono 2.5 obecného plánu Guardamar del Segura

Byla by to možnost nebo by bylo možné dům kompletně předělat.

Chcete bydlet v rodinném domě nebo si postavit stavbu podle svých představ, pak neváhejte.

info@nexusgrupo.com

0034 965727960