



<b>Typ prodeje :</b>	Další prodej	<b>Orientace :</b>	Jihovýchodní	<b>místo k žití :</b>	113m2m <sup>2</sup>
<b>Postavený :</b>	2006	<b>Pohledy :</b>	ULICE	<b>Letiště :</b>	30 km
<b>Energetický certifikát :</b>	G			<b>Pláž :</b>	200m
<b>Kolej. :</b>	3			<b>!ciudad :</b>	200m
<b>Toalety :</b>	3			<b>Golf :</b>	8 km

- ✓ Komora
- ✓ Solárium
- ✓ Obývací pokoj
- ✓ Kuchyně
- ✓ Pěkné výhledy
- ✓ Tichá zóna
- ✓ Jídelna
- ✓ Klimatizace
- ✓ Vybavená kuchyň
- ✓ Domácí spotřebiče

**Grupo Nexus prodává krásný řadový dům v Guardamar del Segura!**

**Adresa: Calle Rafael Alberti, 45, Guardamar del Segura**

**Cena: 250 000 €**

**Žijte jen 200 metrů od pláže v řadovém domě se všemi vymoženostmi! Tento krásný dům je ve výborném stavu a nachází se v jedné z nejlepších lokalit Guardamar del Segura, s snadným přístupem na pláž a blízko všech potřebných služeb.**

**Vlastnosti domu:**

•  
**Zastavěná plocha: 113 m<sup>2</sup>**

•  
**Užitná plocha: 100 m<sup>2</sup>**

•  
**Dispozice: 3 podlaží se 3 prostornými a světlými ložnicemi**

•  
**Koupelny: 3 plně vybavené koupelny**

•  
**Další vlastnosti: Terasa a balkon orientovaný na východ, ideální pro užívání slunce a venkovního života**

•  
**Rok výstavby: 2006, v perfektním stavu**

•  
**Lokalita: Pouhých 200 metrů od pláže, v klidné a rezidenční oblasti**

**Ideální pro:**

•  
**Ty, kteří hledají nemovitost blízko moře**

•  
**Rodiny hledající pohodlí a prostor**

•  
**Investory, kteří chtějí využít klidné místo s vysokým turistickým zájmem**  
**Nenechte si ujít příležitost vlastnit svůj vlastní dům jen pár kroků od pláže. Kontaktujte nás pro více informací nebo pro domluvení prohlídky! Těšíme se na Vás!**

**Kontakt:**

**E-mail: [info@nexusgrupo.com](mailto:info@nexusgrupo.com)**

**Telefon: +34 965727960**